

**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 130, КП 131, КП 132, КП 133, КП 124 и дел од КП 73/1, КО Чалошево, Општина Велес**



**LEGENDA:**

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 5.0 ha
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEŅNA PARCELA
- GRADEŅNA LINIJA
- ELEMENTI NA ULIČNA MREŽA
- NUMERACIJA NA GRADEŅNA PARCELA
- KATNOST NA GRADBATA
- N=10.00m MAKSIMALNA VISOČINA NA GRADBATA DO VENEC
- POVRŠINA ZA GRADEWE OGRANIČENA SO GRADEŅNA LINIJA

**NAMENA**

- E - INFRASTRUKTURA
- E1.13 - POVRŠINSKI SOLARNI I FOTOVOLTAIČNI ELEKTARNI
- E1.8 - INFRASTRUKTURA ZA PRENOS NA ELEKTRIČNA ENERGIJA
- KOLOVOZ (ZEMJEN/TAMPONIRAN PAT)
- ZELENILO VO GP

**SOOBRAČAJ**

- PROFIL NA PRISTAPEN PAT
- NIVELMAN
- VISINSKA KOTA

**INFRASTRUKTURA**

- PLANIРАНА ТРАФОСТАНИЦА
- PLANIРАН ПОДЗЕМЕН ВОД НА ЕВН 10(20) КВ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА PLANIРАН ПОДЗЕМЕН ВОД 2\*1m

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
<b>Согласно УПП</b>	
Површина на катастарски парцели	50004 m <sup>2</sup>
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
<b>Согласно УП</b>	
Површина на градежни парцели	50004 m <sup>2</sup>
Површина за градење	45642 m <sup>2</sup>
Бруто развиена површина	45622 m <sup>2</sup>
Процент на изграденост	91.3%
Коефициент на искористеност	0.91

NUMERICKI POКАЗАТЕЛИ ЗА GRADEŅNATA PARCELA I OBJEKTIТЕ												
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 130, КП 131, КП 132, КП 133, КП 124 и дел од КП 73/1, КО Чалошево, Општина Велес												
Површина на проект опфат	Г.П.	Граѓаби	Површина на градежна парцела	Површина на планска парцела	максимална висина на граѓаба	број на спратови	површина на планска парцела за заштитен појас	расположен во однос на внатрешна површина на ГП	површина под граѓаба /m <sup>2</sup>	Бруто површина за граѓаба /m <sup>2</sup>	процент на изграденост	коефициент на искористеност
50004 m <sup>2</sup>	1.1	50004 m <sup>2</sup>	E1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	10.00	п	45598 m <sup>2</sup>	91.2%	45598 m <sup>2</sup>	45598 m <sup>2</sup>	91.3%	0.91	
			E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	п	-	-	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>			
			E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	п	44 m <sup>2</sup>	0.1%	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>			
			E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	п	-	-	20 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>			
			Пристап/Сообраќај во ГП	-	-	2421 m <sup>2</sup>	4.8%	-	-			
-	-	-	Зеленило во ГП	-	-	1941 m <sup>2</sup>	3.9%	-	-	-	-	
<b>Вкупно:</b>			<b>50004 m<sup>2</sup></b>			<b>50004 m<sup>2</sup></b>	<b>100.0%</b>	<b>45642 m<sup>2</sup></b>	<b>45622 m<sup>2</sup></b>	<b>91.3%</b>	<b>0.91</b>	

**ЛЕГЕНДА**

- 133 - број на катастарска парцела
- 408.400 - надморска висина (кота)
- земјен пат
- опфат
- состојба од катастарски план

**ZUM PROEKT**  
S K O P J E  
e-mail: zumproekt@zumproekt.mk

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 130, КП 131, КП 132, КП 133, КП 124 и дел од КП 73/1, КО Чалошево, Општина Велес

UPRAVITEL: Ivo \orčiev, dip. im'. arh.	донесувач на планот: ОПШТИНА ВЕЛЕС			
PLANER:	нарачател: ГОРАН КРСТЕВ			
Иво \orčuev, dipl.in'. arh. ovlastuvawe 0101	прилог: СИНТЕЗЕН ПЛАН			
SORABOTNIK:	РАЗМЕР	ТЕХ.БР.:	137/21-У	LIST
Нина Спрајц, dipl.in'. arh. ovlastuvawe 0.0310	M=1:1000	DATA	06.2022	